

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN GÒ CÔNG TÂY

Số:169/TB-CCTHADS

Gò Công Tây, ngày 18 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên để thi hành án

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây:

Căn cứ Điểm a khoản 1, khoản 2 và khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022.

Căn cứ Bản án số 258/2022/HNGĐ-ST ngày 08 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 10/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23215/CT-TĐG ngày 13/04/2023 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá NOVA.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 26/2023/HĐ.DVĐGTS ngày 16/05/2023 được ký kết giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang với Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 54/TB.ĐGTS ngày 17/05/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Thông báo nội dung như sau:

- Người phải thi hành án: ông Trần Minh Trí, sinh năm 1970, địa chỉ: ấp An Ninh, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Người được thi hành án: bà Nguyễn Thị Linh, sinh năm 1979, địa chỉ: ấp An Ninh, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Tài sản đã kê biên của ông Trần Minh Trí đã được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam từ ngày 16/05/2023 đến ngày 29/06/2023.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên, số vòng không hạn chế.

- Giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất: Diện tích 2.000,6m², thửa đất số 616, tờ bản đồ số 08, loại đất trồng lúa, tọa lạc tại ấp

Hưng Hoà, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang, theo giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 07539 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 07 tháng 01 năm 2020 cho ông Trần Minh Trí.

Giá khởi điểm: **620.062.000** đồng (Sáu trăm hai mươi triệu không trăm sáu mươi hai nghìn đồng)

Lưu ý: Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí trong việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định của pháp luật.

Địa điểm xem tài sản: tại ấp Hưng Hoà, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang

Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến hết ngày 26/06/2023 (Trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Phí mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm ngàn đồng).

Số tiền đặt trước tham gia đăng ký đấu giá tài sản: 65.000.000 đồng (Sáu mươi lăm triệu đồng) nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam số 6900201007247 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tiền Giang.

Thời gian xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến ngày mở cuộc đấu giá trong khoảng thời gian từ 05/06/2023 đến 26/06/2023 liên tục ít nhất 02 ngày là 23, 26/06/2023.

Thời gian bán đấu giá dự kiến: Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 29/06/2023

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. (Điện thoại: 02733.889978) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây gặp Chấp hành viên Nguyễn Lâm Sơn, số điện thoại: 0918.372.692)

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc (trước 14 giờ 00 phút ngày 29/06/2023) ông Trần Minh Trí có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, địa chỉ: đường Nguyễn Văn Côn, Khu phố 4, Thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Viện KSND huyện GCT;
- UBND xã Long Vĩnh, Vĩnh Hựu;
- Lưu: HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Lâm Sơn